

## 物件概要

物件タイプ	養護所 (グループホーム)		
売買価格	金280,000,000円		
所在地	かほく市宇野気口21番1、21番2、22番地、23番地、		
<b>【土地】</b>			
土地面積	2,098.00 m <sup>2</sup>	634.66 坪	
現況	建付地		
地域制限	都市計画	未線引き	間口
	用途地域		道路種別 公道
	建ぺい率	60%	舗装 有
	容積率	200%	道路幅員
	日影規制	有	土地向 北西
防火地域	無		
<b>【建物】</b>			
延床面積	1020.31 m <sup>2</sup>	308.65 坪	
種類	養護所・車庫		
建築年月日	平成15年8月		
構造	鉄筋コンクリート造陸屋根・合金メッキ鋼板葺3階建		
駐車	10台以上可		
間取り	別紙、間取り図参照		
アクセス	バス停「イオンモールかほく」徒歩6分 ・賃貸も相談可 ・引渡日相談		
備考	・現状有姿での売買引渡し。 ・土地について増減有り ・施工：清水建設		

物件写真

物件写真2



取引態様 仲介 石川県知事(2)第4051号 Star RealEstate

石川県金沢市問屋町1丁目96番地 スター不動産(株) 090-7080-9594 担当：石野

